Esta norma foi publicada no Quadro de Avisos da Prefeitura Municipal de Taiobeiras no dia 16/04/14, e republicado no dia 29/04/20 nos termos do Art. 115 da Lei Orgânica do Município.
Gabinete do Prefeito, 29/04/20.

ELIANA ALVES RODRIGUES
Assessor Administrativo VI - Mat 6459

LEI Nº 1.244, DE 16 DE ABRIL DE 2014.

DESAFETA E AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS PÚBLICOS URBANOS DA QUADRA 588, BAIRRO NILTON CRUZ SANTOS JÚNIOR E CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Taiobeiras aprovou e eu, **DANILO MENDES RODRIGUES,** Prefeito Municipal, no uso das atribuições a mim conferidas pela Lei Orgânica Municipal em seu art. 81, VI, e em nome do povo, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica desafetada área de uso comum do povo e/ou especial de propriedade do Município de Taiobeiras, com registro imobiliário no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca sob matrícula nº 9.786 até 9.811, com área total de 7.340,40m² (sete mil, trezentos e quarenta metros e quarenta centímetros quadrados), sendo os lotes de números 001 até 26 da quadra 588, Bairro Nilton Cruz Santos Júnior, com as especificações contidas no anexo I.

Art. 2º. Fica o executivo Municipal autorizado a alienar, através de licitação pública, os imóveis públicos urbanos constantes dos anexos I, II e III da presente Lei.

Art. 3º. O pagamento referente à adjudicação dos imóveis adquiridos poderá ser feito em até 06 (seis) parcelas.

~~**Art. 4º.** Os recursos auferidos com a venda dos imóveis constantes do anexo I da presente Lei serão aplicados na composição do orçamento municipal na forma de receitas de capital~~.

~~Parágrafo Único. Os recursos de que trata o caput deste artigo serão aplicados na proporção de 85% para investimentos no Bairro Nilton Cruz Santos Júnior e 15% para investimentos na construção de espaço apropriado para funcionamento da garagem da frota de veículos, máquinas e equipamentos do Município.~~ **(Revogado pela lei 1401, de 29/04/2020)**

Art. 4º. Os recursos auferidos com a venda dos imóveis constantes do anexo I da presente Lei serão aplicados na construção e instalação do centro oncológico. **(Alterado pela lei 1401, de 29/04/2020).**

Art. 5º. Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

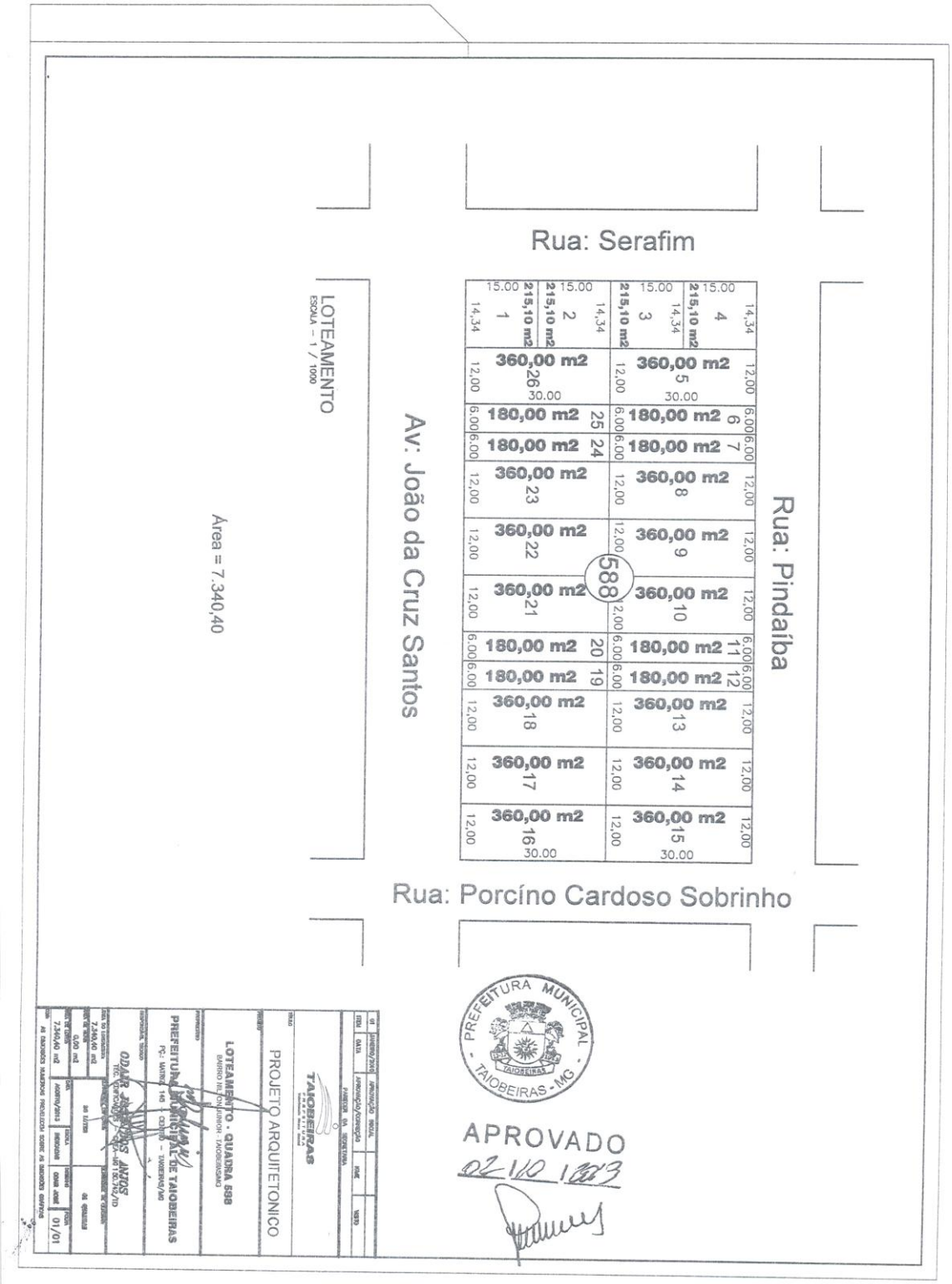
Prefeitura de Taiobeiras, 16 de abril de 2014.

DANILO MENDES RODRIGUES
Prefeito Municipal

CARLOS HENRIQUE BRANT MAGELA
Diretor do Departamento Municipal de Administração e Recursos Humanos

Este texto não substitui o publicado na forma do art. 115 da Lei Orgânica Municipal no Quadro de Avisos da Prefeitura

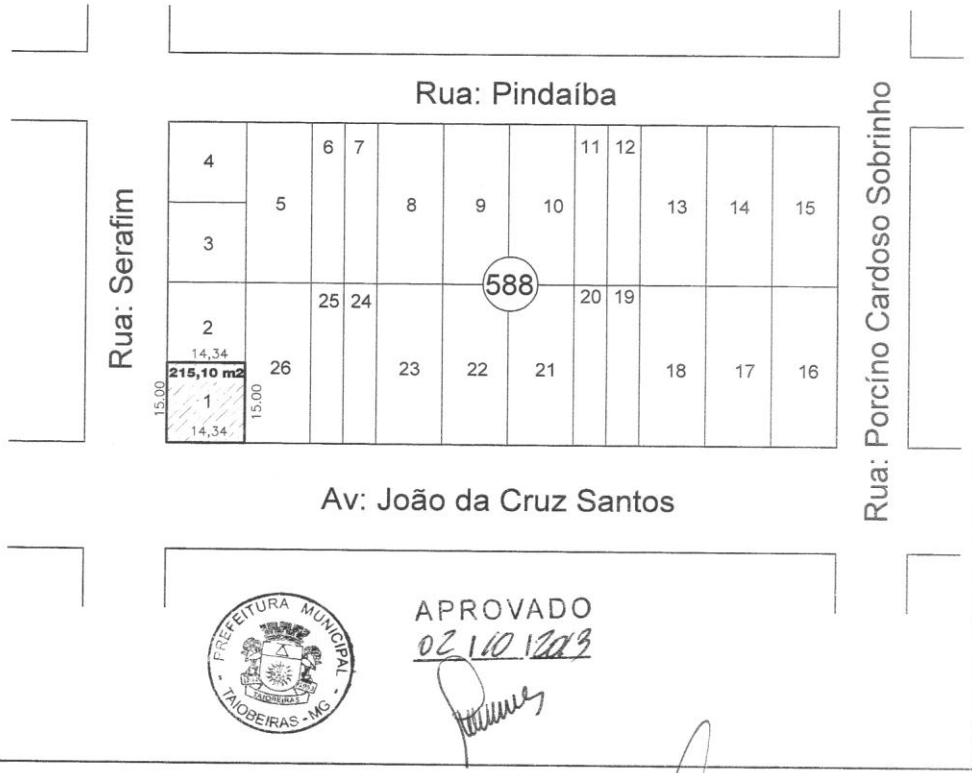
ANEXO I


Rua: Serafim
Rua: Pindaíba
Av: João da Cruz Santos
Rua: Porcíno Cardoso Sobrinho
LOTEAMENTO
ESCALA – 1 / 1000
Área = 7.340,40
588
360,00 m2
180,00 m2
215,10 m2
PREFEITURA MUNICIPAL
TAIOBEIRAS - MG
APROVADO
PROJETO ARQUITETONICO
LOTEAMENTO - QUADRA 588
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS

ANEXO II

DESMEMBRAMENTO

LOTE 1 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

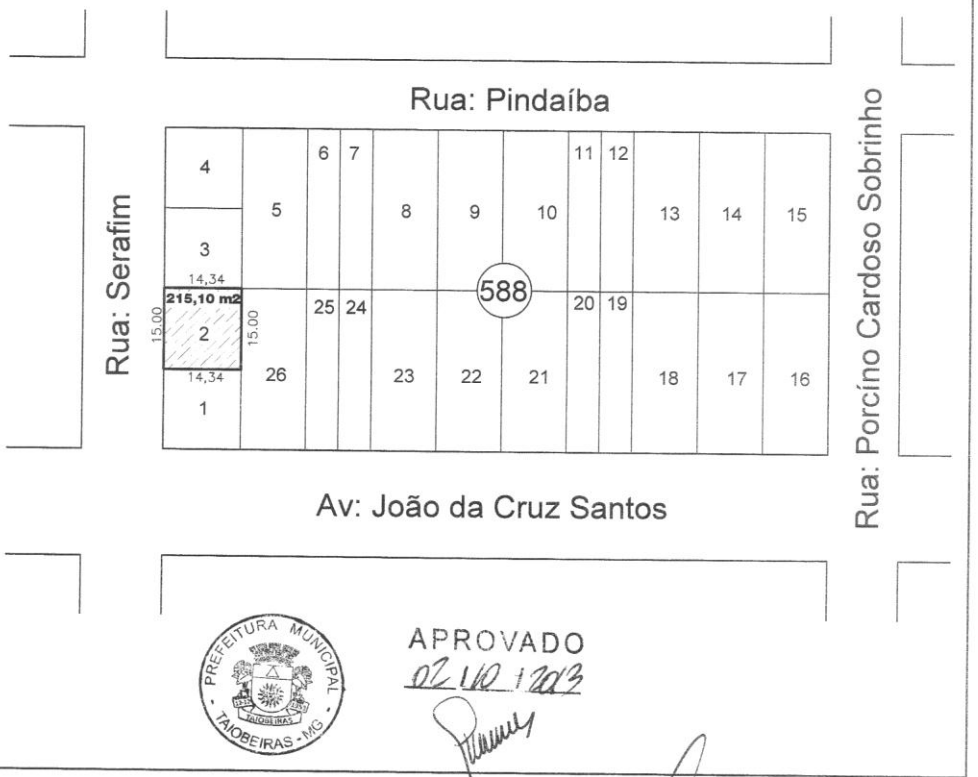
Endereço:	Características:	Área:
Rua Serafim, s/nº - Nilton Junior	Lote 1 - Quadra 588	215,10 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Serafim (15,00m), pela Direita com o Lote 2 (14,34m), pela Esquerda com a Av. João da Cruz Santos (14,34m), pelo Fundo com o Lote 26 (15,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública esquina da Avenida João da Cruz Santos.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 2 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Serafim, s/nº - Nilton Junior	Lote 2 - Quadra 588	215,10 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Serafim (15,00m), pela Direita com o Lote 3 (14,34m), pela Esquerda com o Lote 1 (14,34m), pelo Fundo com o Lote 26 (15,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 15,00m da esquina com a Avenida João da Cruz Santos.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 3 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

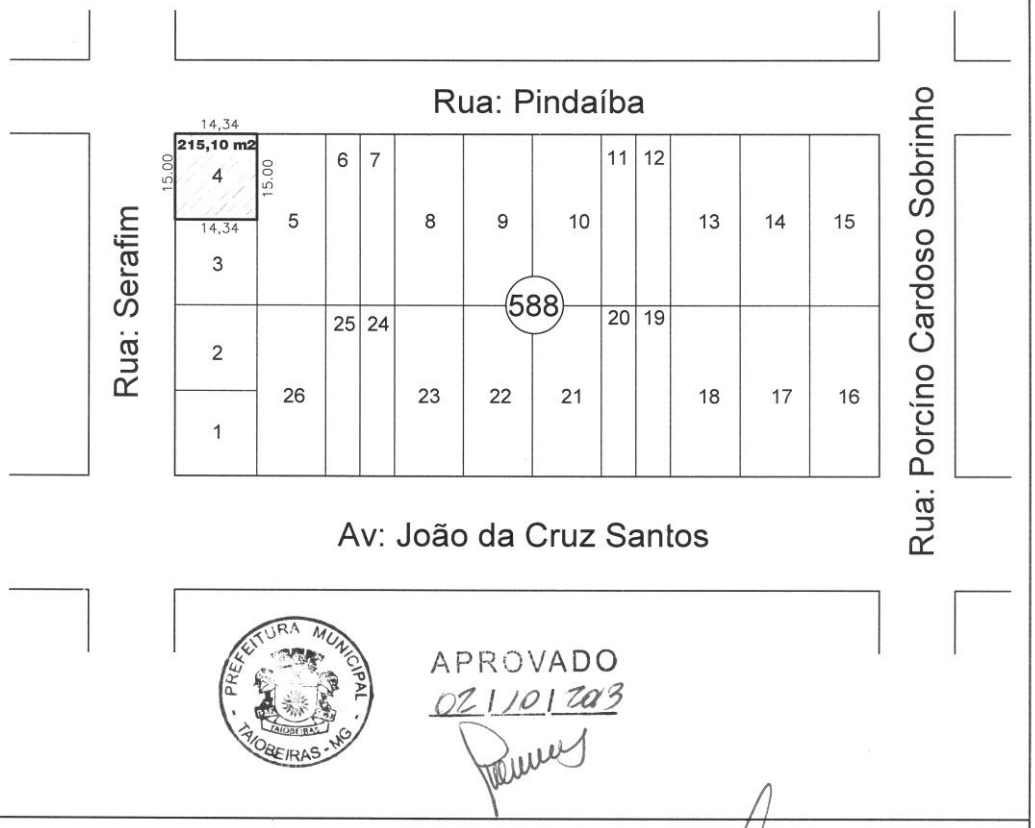
Endereço:	Características:	Área:
Rua Serafim, s/nº - Nilton Junior	Lote 3 - Quadra 588	215,10 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Serafim (15,00m), pela Direita com o Lote 4 (14,34m), pela Esquerda com o Lote 2 (14,34m), pelo Fundo com o Lote 5 (15,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 30,00m da esquina com a Avenida João da Cruz Santos.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 4 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

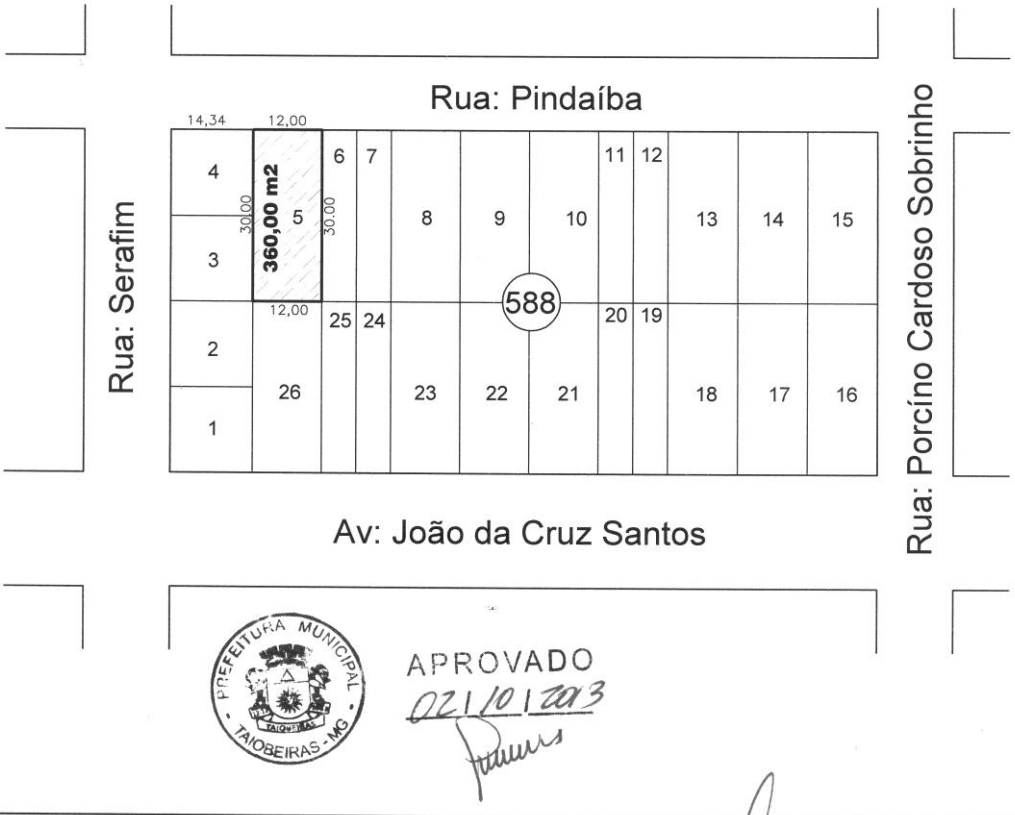
Endereço:	Características:	Área:
Rua Serafim, s/nº - Nilton Junior	Lote 4 - Quadra 588	215,10 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Serafim (15,00m), pela Direita com a Rua Pindaíba (14,34m), pela Esquerda com o Lote 3 (14,34m), pelo Fundo com o Lote 5 (15,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública esquina com a Rua Pindaíba.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 5 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 5 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 6 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 4 e 3 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 26 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 14,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 6 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

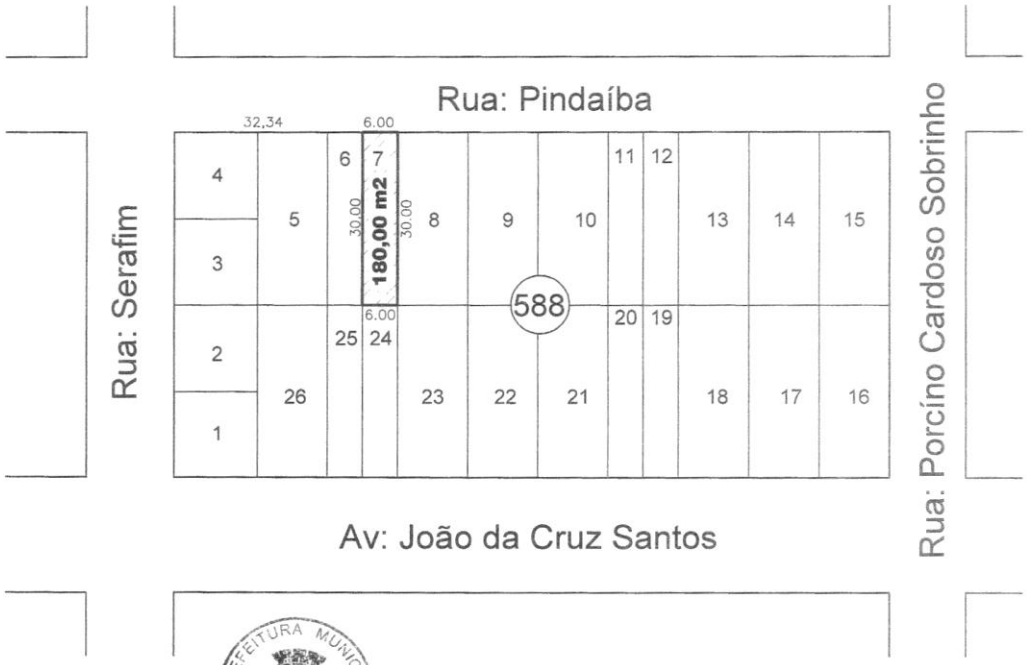
Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 6 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (6,00m), pela Direita com o Lote 7 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 5 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 25 (6,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 26,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 7 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 7 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (6,00m), pela Direita com o Lote 8 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 6 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 24 (6,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 32,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 8 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

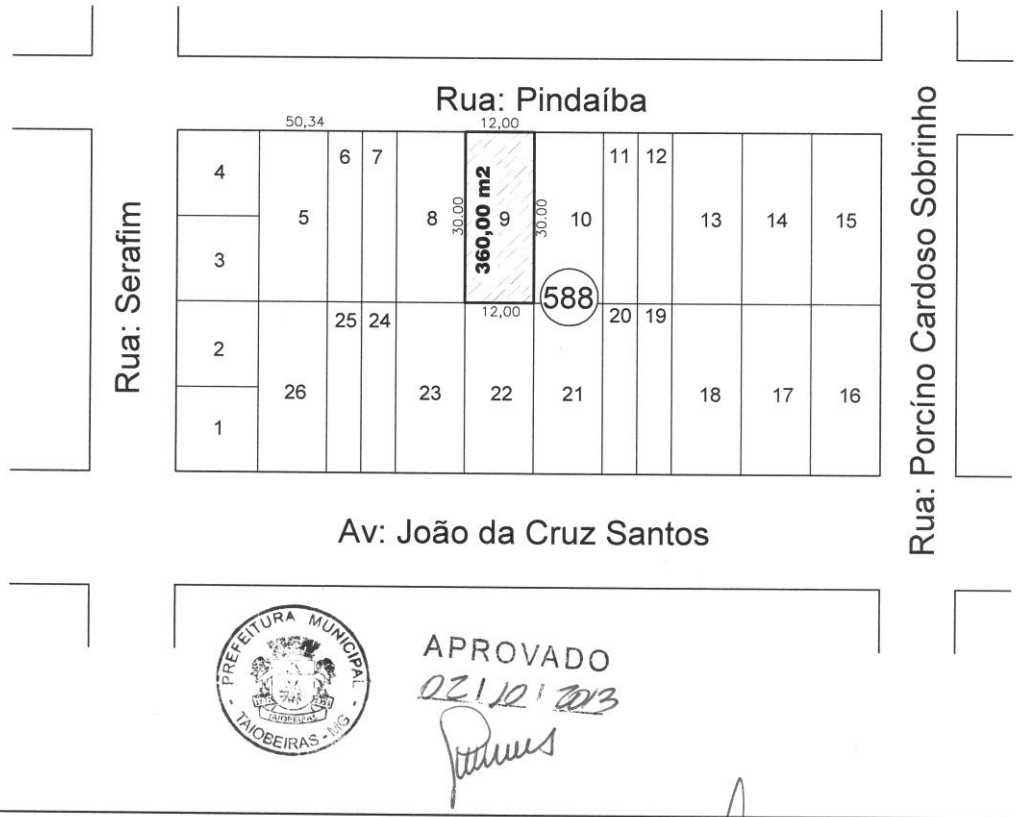
Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 8 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 9 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 7 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 23 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 38,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 9 - QUADRA 588



ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 9 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 10 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 8 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 22 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 50,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 10 - QUADRA 588

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

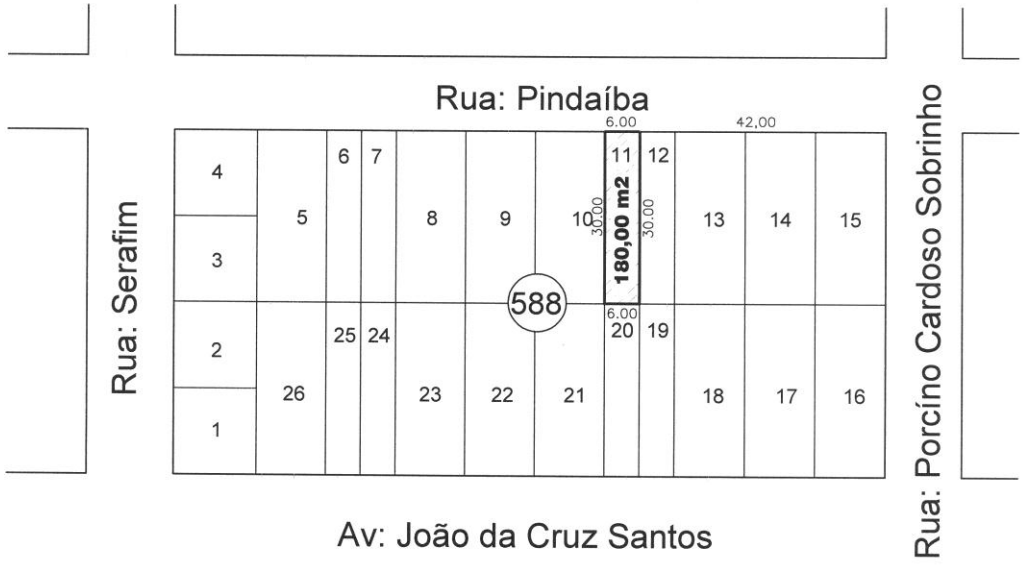
Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 10 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 11 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 9 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 21 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 62,34 m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 11 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

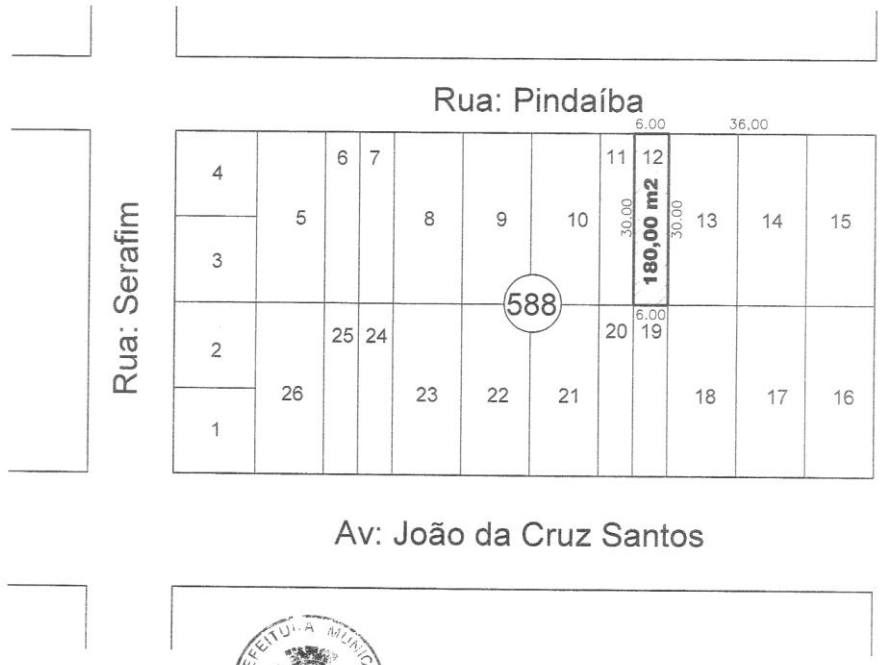
Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 11 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (6,00m), pela Direita com o Lote 12 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 10 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 20 (6,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 42,00 m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 12 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 12 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (6,00m), pela Direita com o Lote 13 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 11 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 19 (6,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 36,00 m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 13 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 13 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 14 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 12 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 18 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 24,00 m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 14 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 14 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com o Lote 15 (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 13 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 17 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública a 12,00 m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 15 - QUADRA 588

PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - M.G.

APROVADO
02/10/2003

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

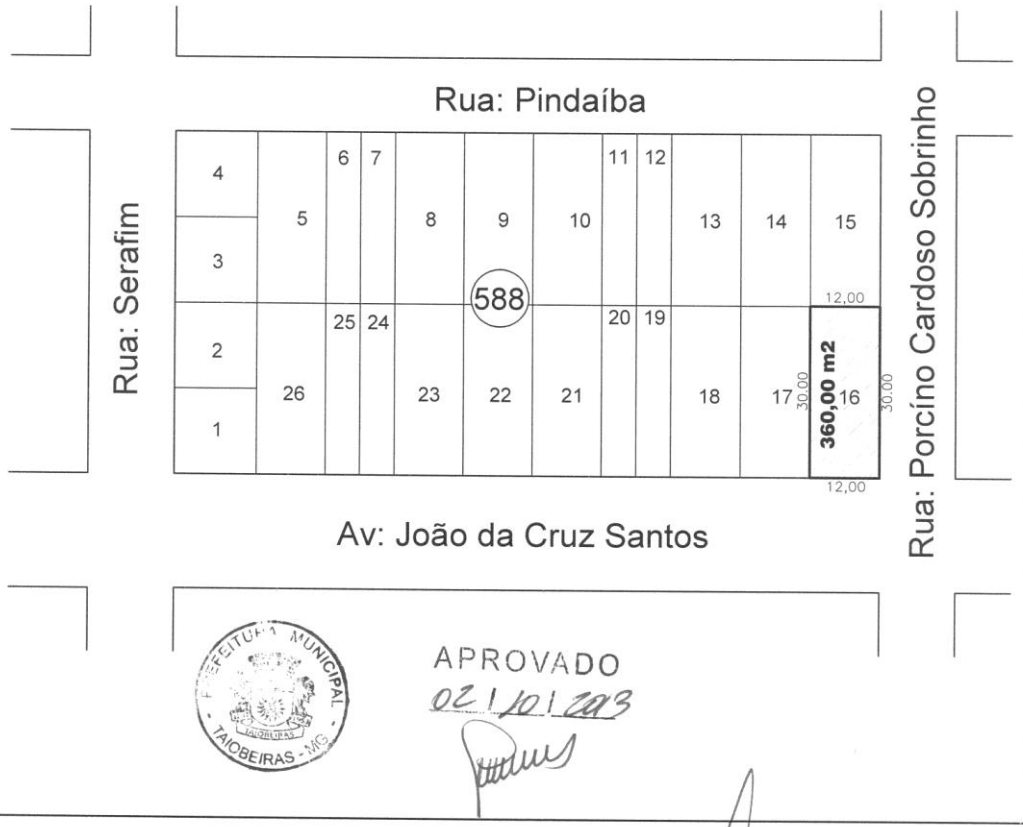
Endereço:	Características:	Área:
Rua Pindaíba, s/nº - Nilton Junior	Lote 15 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Rua Pindaíba (12,00m), pela Direita com a Rua Porcínio Cardoso sobrinho (30,00m), pela Esquerda com os Lotes 14 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 16 (12,00m). Imóvel localizado no lado PAR da via pública esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 16 - QUADRA 588



ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

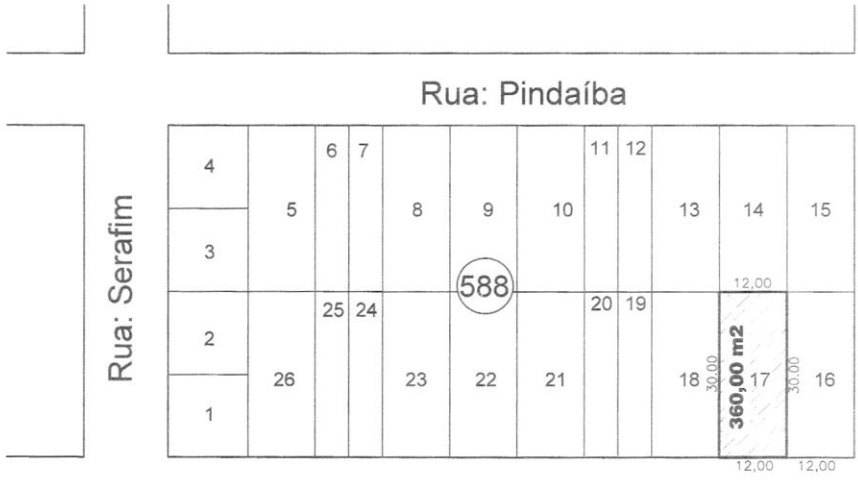
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 16 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 17 (30,00m), pela Esquerda com a Rua Porcíno Cardoso sobrinho (30,00m), pelo Fundo com o Lote 15 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 17 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTÔNIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

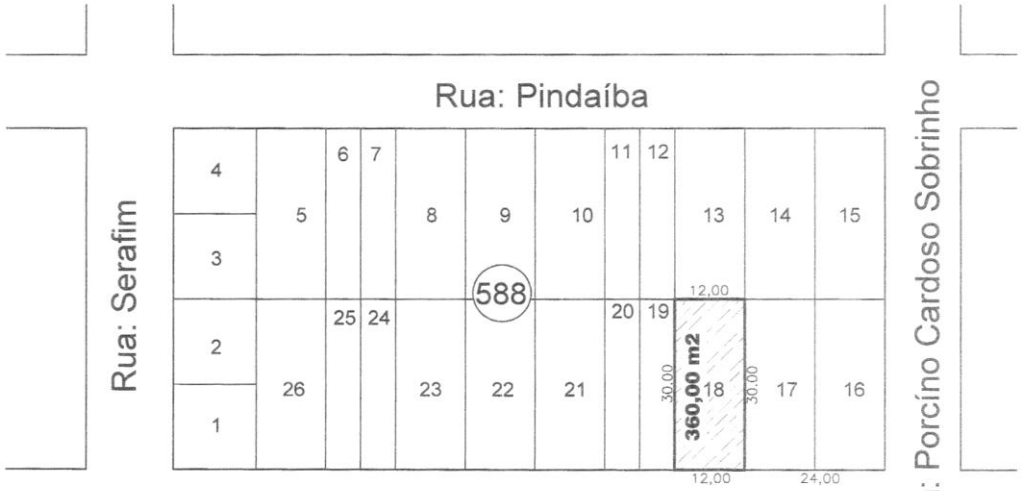
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 17 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 18 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 16 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 14 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 12,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 18 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

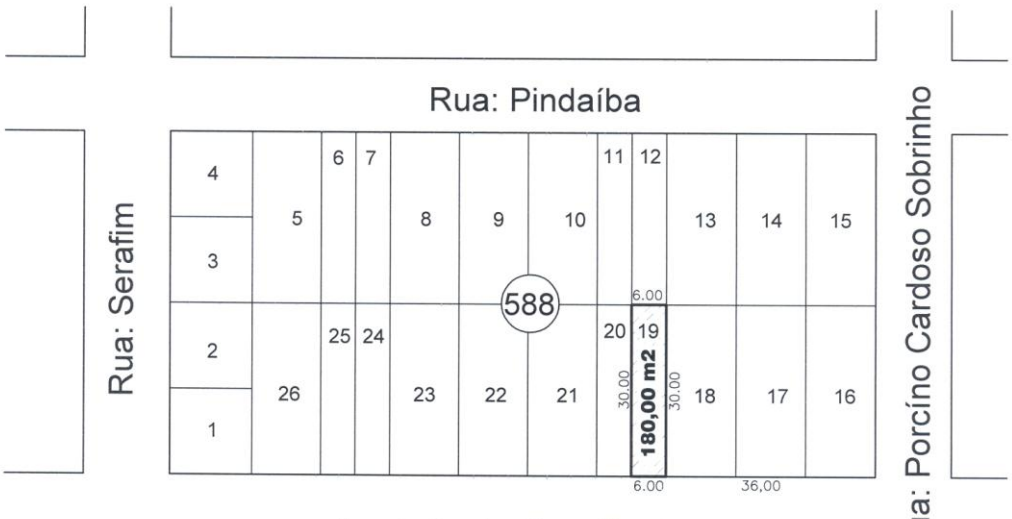
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 18 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 19 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 17 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 13 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 24,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 19 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2023

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

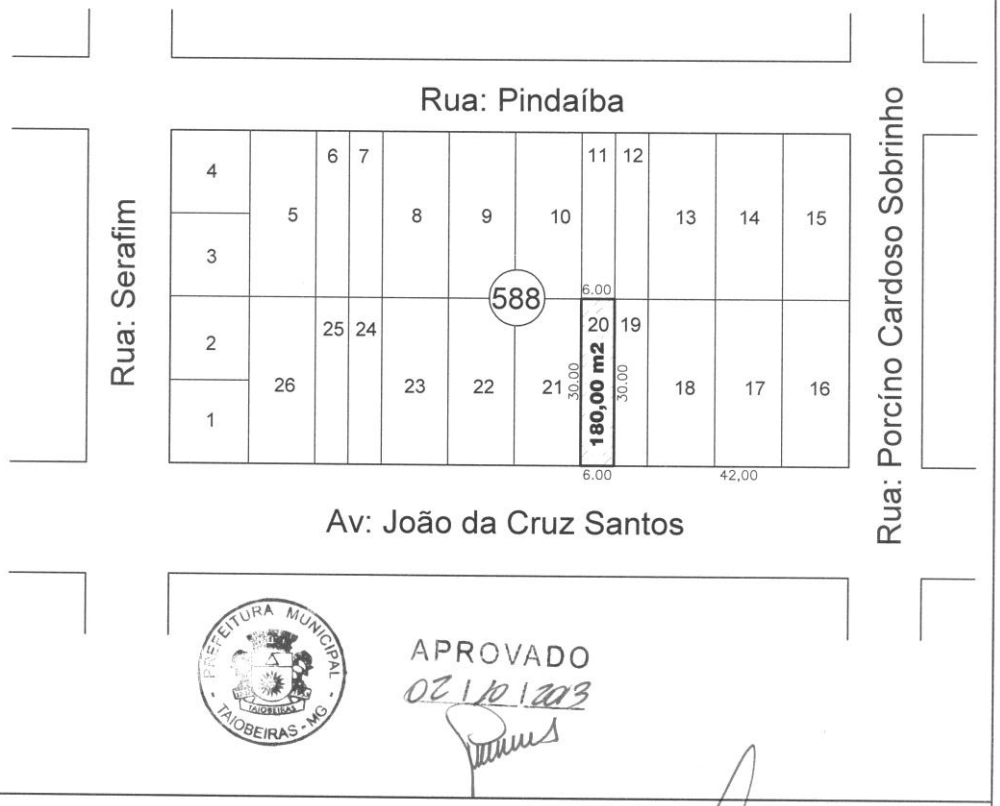
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 19 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (6,00m), pela Direita com o Lote 20 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 18 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 12 (6,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 36,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 20 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL - TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

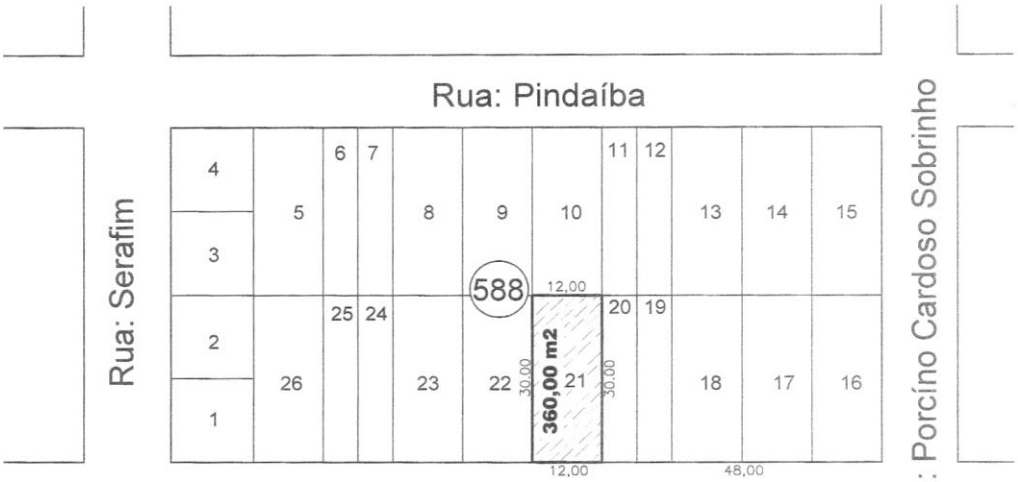
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 20 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (6,00m), pela Direita com o Lote 21 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 19 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 11 (6,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 42,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 21 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTÔNIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

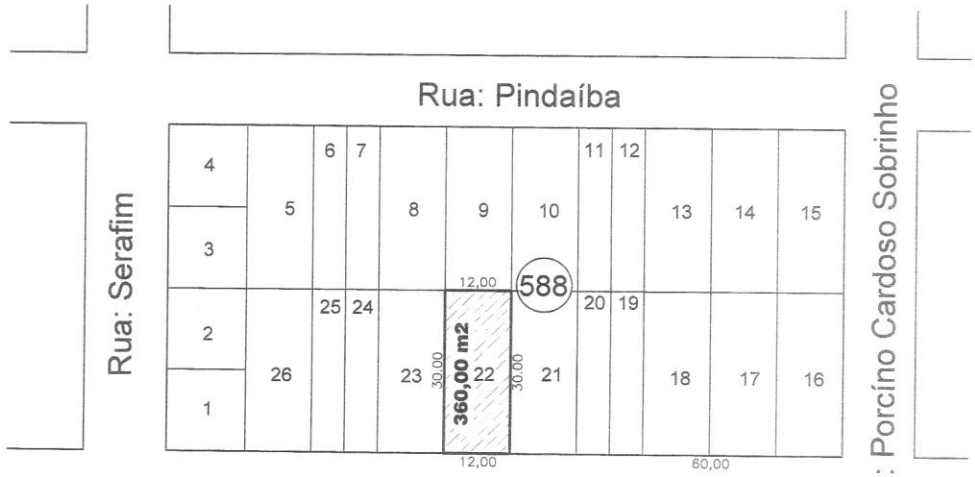
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 21 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 22 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 20 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 10 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 48,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 22 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

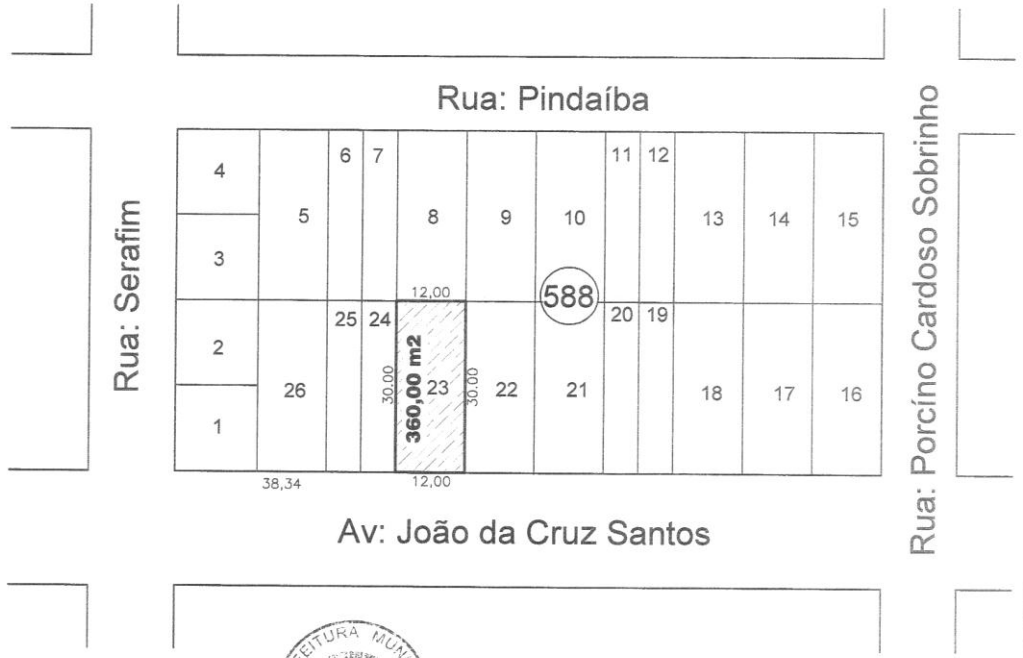
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 22 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 23 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 21 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 9 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 60,00m da esquina com a Rua Porcíno Cardoso Sobrinho.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 23 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

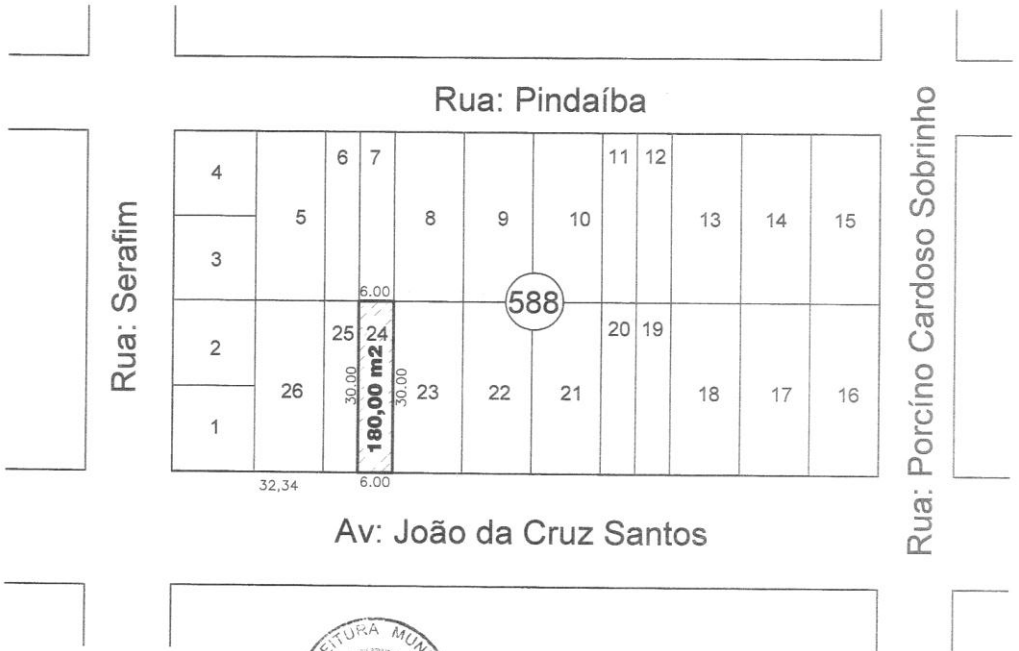
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 23 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com o Lote 24 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 22 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 8 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 38,34m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 24 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

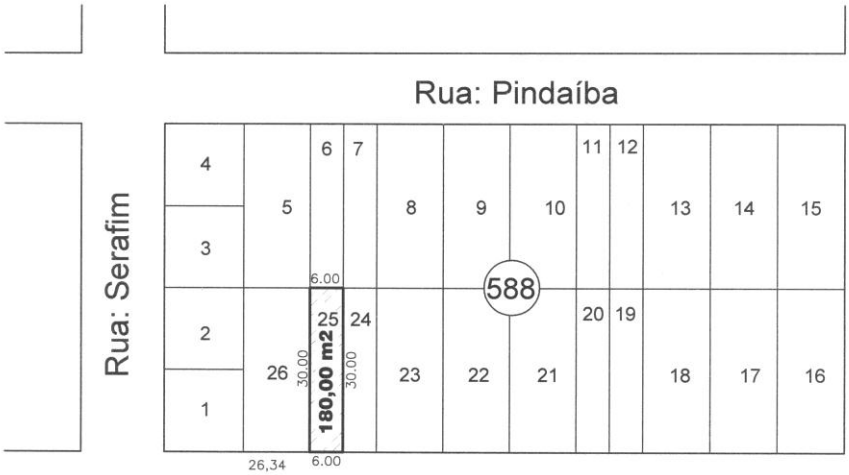
Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 24 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (6,00m), pela Direita com o Lote 25 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 23 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 7 (6,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 32,34m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 25 - QUADRA 588



PREFEITURA MUNICIPAL TAIOBEIRAS - MG

APROVADO
02/10/2013

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 25 - Quadra 588	180,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (6,00m), pela Direita com o Lote 26 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 24 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 6 (6,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 26,34m da esquina com a Rua Serafim.

DESMEMBRAMENTO

LOTE 26 - QUADRA 588

ANTONIO COELHO CAMPOS
ENGENHEIRO CIVIL - CREA-MG 55.434/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
CNPJ 18.017.384/0001-10

Endereço:	Características:	Área:
Av. João da Cruz Santos, s/nº - Nilton Junior	Lote 26 - Quadra 588	360,00 m2

MEMORIAL DESCRITIVO:

Limita-se pela Frente com a Av. João da Cruz Santos (12,00m), pela Direita com os Lotes 1 e 2 (30,00m), pela Esquerda com o Lote 25 (30,00m), pelo Fundo com o Lote 5 (12,00m). Imóvel localizado no lado IMPAR da via pública a 15,35m da esquina com a Rua Serafim.

ANEXO III

COMISSÃO MUNICIPAL DE AVALIAÇÃO

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A Comissão Municipal de Avaliação, nomeada pela portaria do Gabinete do Prefeito nº 158 de 23 de setembro de 2.013, instada a promover a avaliação para formalizar processo de alienação dos bens imóveis, de propriedade do município, constituídos dos lotes **0001 A 0026 da Quadra 588 – Bairro Nilton Cruz Santos Júnior - Taiobeiras-MG,** compareceram ao local e promoveram consultas a cidadãos e empresas imobiliárias.

No desenvolver de suas atividades, a Comissão chegou a conclusão de que a venda dos imóveis atende ao interesse público, considerando que a alienação promoverá melhor ocupação do solo naquela localidade, melhorando significativamente o aspecto urbano.

Para efeito de alienação dos imóveis acima referidos a Comissão chegou aos valores abaixo, na forma especificada, que corresponderão ao valor mínimo de cada um, no caso de autorização legislativa para alienação, e atendendo ao que dispõe a Lei Federal 8.666/93, a saber:

Quadra	Nº lote	Área m²	Limites e Confrontações	Valor Mínimo
588	0001	215,10	**Frente:** Rua Serafim, na distância de 15,00 m; **Lado Direito:** Lote 0002 na distância de 14,34 m; **Lado Esquerdo:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 14,34m. **Fundos:** Lote 0026, na distância de 15,00 m;	R$ 24.000,00
588	0002	215,10	**Frente:** Rua Serafim, na distância de 15,00 m; **Lado Direito:** Lote 0003 na distância de 14,34 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0001, na distância de 14,34m; **Fundos:** Lote 0026, na distância de 15,00 m.	R$ 22.000,00
588	0003	215,10	**Frente:** Rua Serafim, na distância de 15,00 m; **Lado Direito:** Lote 0004 na distância de 14,34 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0002, na distância de 14,34m; **Fundos:** Lote 0005, na distância de 15,00 m.	R$ 22.000,00
588	0004	215,10	**Frente:** Rua Serafim, na distância de 15,00 m; **Lado Direito:** Rua Pindaíba, na distância de 14,34 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0002, na distância de 14,34 m; **Fundos:** Lote 0005, na distância de 15,00 m.	R$ 23.000,00
588	0005	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0006, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lotes 0003 e 0004, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0026, na distância de 12,00 m.	R$ 29.000,00
588	0006	180,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0007, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0005, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0025, na distância de 6,00 m.	R$ 14.500,00
588	0007	180,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0008, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0006, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0024, na distância de 6,00 m.	R$ 14.500,00

COMISSÃO MUNICIPAL DE AVALIAÇÃO

588	0008	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0009, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0007, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0023, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0009	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0010, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0008, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0022, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0010	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0011, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0009, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0021, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0011	180,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0012, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0010, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0020, na distância de 6,00 m.	R$ 14.000,00
588	0012	180,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0013, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0011, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0019, na distância de 6,00 m.	R$ 14.000,00
588	0013	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0014, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0012, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0018, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0014	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0015, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0013, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0017, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0015	360,00	**Frente:** Rua Pindaíba, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Rua Porcino Cardoso Sobrinho, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0014, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0016, na distância de 12,00 m.	R$ 28.000,00
588	0016	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0017, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Rua Porcino Cardoso Sobrinho, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0015, na distância de 12,00 m.	R$ 28.000,00
588	0017	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0018 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0016, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0014, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0018	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0019 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0017, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0013, na distância de 12,00 m.	R$ 27.000,00
588	0019	180,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0020 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0018, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0012, na distância de 6,00 m.	R$ 14.500,00
588	0020	180,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0021 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0019, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0011, na distância de 6,00 m.	R$ 14.500,00
588	0021	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0022 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0020, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0010, na distância de 12,00 m.	R$ 29.000,00

COMISSÃO MUNICIPAL DE AVALIAÇÃO

588	0022	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0023 na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0021, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0009, na distância de 12,00 m.	R$ 29.000,00
588	0023	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lote 0024, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0022, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0008, na distância de 12,00 m.	R$ 29.000,00
588	0024	180,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0025, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0023, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0007, na distância de 6,00 m.	R$ 16.500,00
588	0025	180,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 6,00 m; **Lado Direito:** Lote 0026, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0024, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0006, na distância de 6,00 m.	R$ 16.500,00
588	0026	360,00	**Frente:** Av. João da Cruz Santos, na distância de 12,00 m; **Lado Direito:** Lotes 0001 e 0002, na distância de 30,00 m; **Lado Esquerdo:** Lote 0025, na distância de 30,00 m; **Fundos:** Lote 0005, na distância de 12,00 m.	R$ 32.000,00

Para constar e produzir seus devidos e legais efeitos os membros da Comissão Municipal de Avaliação de Bens firmam o presente Laudo.

Taiobeiras/MG, 20 de outubro de 2.013.

ANTÔNIO COELHO CAMPOS
Presidente da Comissão

ODAIR JOSÉ DOS ANJOS
Membro

VALDIR JORGE COSTA
Membro

SANDRO GONÇALVES DAVID
Membro